SERVIZIO SANITARIO REGIONALE

Dipartimento Tutela della Salute e Politiche Sanitarie

GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO
" "Bianchi Melacrino Morelli"
Reggio Calabria

PROP. N° 25/2022

REGIONE CALABRIA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE SANITARIO F.F. N° 324 DEL 28/06/2022

Deliberazione adottata dal Direttore Sanitario Aziendale f.f., dott. Salvatore Maria Costarella, nella qualità di rappresentante legale pro tempore, ai sensi dell'art. 3, comma 6, del decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e della nota della struttura Commissariale per il Piano di Rientro prot. n. 534868 del 10.12.2021.

Oggetto: Realizzazione nuovi spogliatoi centralizzati e manutenzione straordinaria UTIC presso gli Ospedali Riuniti.
Preso d'atto dell'affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a Legge 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii. (decreto semplificazioni). Mieci S.p.A.

I Direttori delle UU.OO.CC. Provveditorato Economato Gestione Logistica e Gestione Tecnico Patrimoniale, in conformità degli obiettivi assegnati, propongono l'adozione del presente atto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Dott. Francesco Ferrara)

Il Dirigente UOS
Gestione Attività Tecniche Ed. San.
(Ing. Pietrangelo Tringali)

Il Direttore U.O.C.
Provveditorato Economato e Gestione Logistica
(Dott.ssa Giuseppina Ambroggio)

Il Direttore U.O.C.
Gestione Tecnico Patrimoniale
(Ing. Carmelo G. Fera)

Il Direttore della U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la proposta di deliberazione come sopra formulata, da cui scaturisce un costo di € 174.674,44 IVA inclusa e che rientra nel conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio economico aziendale 2022, attesta la regolarità contabile.

Il Responsabile del Procedimento

AVA n° 380

Visto
Il Direttore della U.O.C.
Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
(Dott. Francesco Araniti)

Il Direttore del Dipartimento Amministrativo

PARERE

FAVOREVOLE

DIRETTORE AMMINISTRATIVO F.F.
(Dr. Francesco Araniti)

FAVOREVOLE

DIRETTORE SANITARIO F.F.
(Dr. Salvatore Maria Costarella)

U.O.C. GESTIONE ... G.O.M. "M.M."

I DIRETTORI UU.OO.CC.
PROVVEDITORATO ECONOMATO GESTIONE LOGISTICA
E GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO CHE:

- con determina del Direttore UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica n. 1 del 03/01/2018, si è aderito alla Convenzione Consip per l'affidamento di un multi servizio tecnologico integrato per l'importo complessivo di € 21.522.160,08 oltre IVA;
- con RDO n. 4086461 del 03/01/2018 di € 21.522.160,08 oltre IVA, è stato stipulato il contratto con il RTI Manutencoop Facility Management S.p.A. – Mieci S.p.A.;
- con determina del Direttore UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica n. 158 del 07/02/2018, è stato affidato al RTI Manutencoop Facility Management S.p.A. – Mieci S.p.A. in qualità di aggiudicatario del lotto 12 della convenzione di che trattasi, il servizio aggiuntivo relativo agli interventi di manutenzione straordinaria per l'importo di € 2.152.216,0 oltre IVA;
- con nota del 02 luglio 2018, la società Rekeep SpA ha comunicato che la denominazione della società è stata modificata da Manutencoop Facility Management S.p.A. in Rekeep S.p.A. con sede legale in via Poli n. 4 – 40069 Zola Predosa (BO) P.Iva/C.F. e iscrizione registro imprese Bologna: 0240271206;

ATTESO CHE:

- il Direttore Sanitario Aziendale f.f. del G.O.M., ha disposto di realizzare gli spogliatoi centralizzati nei locali dell'ex sala operatoria Urologia, siti al piano 4° corpo N Ospedali Riuniti;
- con nota prot. n. 42905 del 14/10/2021, la Direzione Medica di Presidio, ha richiesto con cortese urgenza, intervento tecnico riguardante opere murarie, pavimentazione e infissi interni ed esterni e sistema di ricambio d'aria nel reparto UTIC – Cardiologia;
- con nota prot. n. 52679 del 21/12/2021, il Direttore UOC Cardiologia – UTIC ha sollecitato un urgente intervento di manutenzione straordinaria;
- con nota prot. n. 1754 del 14/01/2022, il Direttore UOC Cardiologia – UTIC ha comunicato che dal 14/01/2022 l'attività di UTIC è garantita all'interno dei locali della corsia della Cardiologia;

CONSIDERATO CHE:

- per la *"realizzazione di nuovi spogliatoi centralizzati"*, si rappresenta quanto segue:
  - con nota UOC GTP prot. n. 2688 del 04/02/2022 è stato disposto alla stessa società Mieci, di completare tutte le attività di manutenzione straordinaria per la realizzazione dei nuovi spogliatoi centralizzati ospedali Riuniti, già eseguite o in corso di esecuzione, entro e non oltre il 18/02/2022;
  - la società Mieci con nota prot.n. M033/2022 del 24/02/2022 ha comunicato che in data 24/02/2022 sono state ultimate le attività richieste;
  - con nota UOC GTP prot. n. 8647 del 28/02/2022 è stato comunicato, al Direttore Sanitario Aziendale f.f. e al Direttore Amministrativo Aziendale f.f., che i lavori afferenti le opere ed impianti per la realizzazione dei nuovi spogliatoi centralizzati siti al 4° piano corpo N Ospedali Riuniti sono stati ultimati;
  - la società Mieci SpA con nota del 19/04/2022, assunta al prot. GOM n. 9250 del 20/04/2022, ha trasmesso il consuntivo per "lavori di manutenzione straordinaria spogliatoi 4 piano Ospedali Riuniti" Prev. 008 – Prot. 162/2022 del 14/04/2022 per un importo di € 53.330,68 oltre IVA;

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- per la *"manutenzione straordinaria dell'UTIC"*, si rappresenta quanto segue:
  - con nota prot.n. 4010 del 21/02/2022 l'UOC GTP ha disposto alla società Mieci di effettuare, in tempi celeri, nel reparto UTIC le lavorazioni indicate nella stessa nota;
  - con nota del 21/02/2022, assunta al prot. GOM n. 3943 del 21/02/2022, la società Mieci ha trasmesso l'offerta per manutenzione straordinaria reparto UTIC Ospedali Riuniti, prev. 003 – prot. 069/2022 del 21/02/2022 per un importo di € 89.845,09 oltre IVA;
  - con la stessa nota prot.n. 4010 del 21/02/2022 l'UOC GTP ha autorizzato la società Mieci ad effettuare la manutenzione straordinaria reparto UTIC Ospedali Riuniti, di cui all'offerta prev. 003 – prot. 069/2022 del 21/02/2022, per un importo di € 89.845,09 oltre IVA;
  - con nota prot.n. 8672 del 12/04/2022 l'UOC GTP, inviata alla società Mieci, è stato stabilito che gli interventi di manutenzione straordinaria previsti nell'UTIC dovranno essere conclusi entro e non oltre il giorno 2 maggio 2022;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- nell'ambito della "Convenzione Consip per l'affidamento di un multi servizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2" al R.T.I. Rekeep S.p.A - Mieci S.p.A., vengono utilizzati, così come previsto dall'allegato 5 al Capitolato Tecnico punto 8.5.2, i listini di riferimento ivi riportati;
- tali listini viene applicato lo sconto del 50%, così come riportato nelle offerte economiche trasmesse dalla società

Mieci S.p.A. (mandante) del R.T.I. Rekeep S.p.A - Mieci S.p.A.);

ATTESO CHE:

- l'importo complessivo degli interventi per la realizzazione dei nuovi spogliati centralizzati e la manutenzione straordinaria dell'UTIC, di cui al presente atto ammonta ad € 143.175,77 oltre IVA, e precisamente:
  1. *realizzazione dei nuovi spogliatoi centralizzati*, importo € 53.330,68 oltre IVA;
  2. *manutenzione straordinaria dell'UTIC*, importo € 89.845,09 oltre IVA;

VISTI:

- la normativa sui contratti pubblici ed in particolare il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (decreto semplificazioni) e precisamente l'art. 1 comma 2 lettera a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture….
- la legge 29 luglio 2021, n. 108 "Conversione in legge, con modificazioni del decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77, ed in particolare l'art. 51 comma 1 lett. a) punto 2 numero 2.1);

RITENUTO DI DOVER:

- prendere atto della disposizione dell'UOC GTP prot. n. 2688 del 04/02/2022 alla società Mieci, con la quale è stato disposto alla stessa società, di completare tutte le attività di manutenzione straordinaria per la realizzazione dei nuovi spogliatoi centralizzati Ospedali Riuniti.

- prendere atto dell'autorizzazione dell'UOC GTP prot.n. 4010 del 21/02/2022 l alla società Mieci, ad effettuare la manutenzione straordinaria reparto UTIC Ospedali Riuniti, di cui all'offerta prev. 003 – prot. 069/2022 del 21/02/2022, per un importo di € 89.845,09 oltre IVA;

- prendere atto del consuntivo della società Mieci Prev. 008 – Prot. 162/2022 del 14/04/2022 per un importo di € 53.330,68 oltre IVA, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione dei nuovi spogliatoi centralizzati ospedali Riuniti;

- riconoscere, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" e ss. mm. ii. (decreto semplificazioni), alla Mieci S.p.A. P.IVA 12374760150, gli interventi di manutenzione straordinaria per un importo complessivo di € 143.175,77 oltre IVA:
  1. *realizzazione dei nuovi spogliatoi centralizzati,* consuntivo Prev. 008 – Prot. 162/2022 del 14/04/2022 per un importo di € 53.330,68 oltre IVA:
  2. *manutenzione straordinaria dell'UTIC,* offerta prev. 003 – prot. 069/2022 del 21/02/2022, per un importo di € 89.845,09 oltre IVA;

- stabilire che la spesa pari ad € 174.674,44 IVA inclusa, viene prenotata sul conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio economico aziendale anno 2022, che presenta idonea copertura;

- dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'acquisizione del relativo CIG;

precisato che gli atti dell'istruttoria richiamati nella presente deliberazione, sebbene ritenuti parte integrante e sostanziale del presente atto, sono custoditi presso l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Propongono al Direttore Sanitario Aziendale f.f. l'adozione dell'atto deliberativo come sopra formulato, attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi

IL DIRETTORE SANITARIO AZIENDALE F.F.

Vista la motivata proposta di deliberazione dei Direttori delle UU.OO.CC. Provveditorato Economato Gestione Logistica e Gestione Tecnico Patrimoniale riferita all'oggetto;
Vista la disposizione di servizio prot. n. 13980 del 15/07/2020 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale f.f. al Dr. Salvatore M. Costarella;
Vista la disposizione di servizio prot. n. 2136 del 16/01/2020 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale f.f. al Dr. Francesco Araniti;
Visti i pareri del Direttore Sanitario Aziendale f.f. e del Direttore Amministrativo Aziendale f.f.;

U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
G.O.M.
B.M.M."

U.O.C.
G.O.M.
"B.M.M."
PATRIMONIALE

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di prendere atto della disposizione dell'UOC GTP prot. n. 2688 del 04/02/2022 alla società Mieci, con la quale è stato disposto alla stessa società, di completare tutte le attività di manutenzione straordinaria per la realizzazione dei nuovi spogliatoi centralizzati Ospedali Riuniti.

2. di prendere atto dell'autorizzazione dell'UOC GTP prot.n. 4010 del 21/02/2022 l alla società Mieci, ad effettuare la manutenzione straordinaria reparto UTIC Ospedali Riuniti, di cui all'offerta prev. 003 – prot. 069/2022 del 21/02/2022, per un importo di € 89.845,09 oltre IVA.

3. di prendere atto del consuntivo della società Mieci, Prev. 008 – Prot. 162/2022 del 14/04/2022 per un importo di € 53.330,68 oltre IVA, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione dei nuovi spogliatoi spogliatoi centralizzati 4 piano Ospedali Riuniti.

4. di riconoscere, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" e ss. mm. ii. (decreto semplificazioni), alla Mieci S.p.A. P.IVA 12374760150, gli interventi di manutenzione straordinaria per un importo complessivo di € 143.175,77 oltre IVA:
   - *realizzazione dei nuovi spogliatoi centralizzati,* consuntivo Prev. 008 – Prot. 162/2022 del 14/04/2022 per un importo di € 53.330,68 oltre IVA:
   - *manutenzione straordinaria dell'UTIC,* offerta prev. 003 – prot. 069/2022 del 21/02/2022, per un importo di € 89.845,09 oltre IVA.

5. stabilire che la spesa pari ad € 174.674,44 IVA inclusa, viene prenotata sul conto economico n. 5.03.01.01.01 del bilancio economico aziendale anno 2022, che presenta idonea copertura.

6. dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'acquisizione del relativo CIG;

7. di dare atto che gli atti dell'istruttoria richiamati nella presente deliberazione sono custoditi presso l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale.

8. di dare mandato all'U.O.C. Gestione Servizi Generali, Legali e Assicurativi di trasmettere copia della presente deliberazione ai competenti uffici.

Il Direttore Sanitario Aziendale f.f.
nella qualità di legale rappresentante p.t.
Dr. Salvatore Maria Costarella

U.O.C. GESTIONE PATRIMONIALE ** TECNICO G.O.M. "B.M.M."

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi – Melacrino - Morelli" con Rep. N. 81 del 02 MAG. 2022 2022 e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi ed è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 02 MAG. 2022

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE F.F.
(Dott. Francesco Aranti)

Trasmessa al Dipartimento Tutela della Salute e Politiche Sanitarie della Regione Calabria

il _____ Prot.n.° _____

ESECUTIVA IL _____

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Reggio Calabria li _____ / _____ /2022

U.O.C. GESTIONE PATRIMONIALE ** GESTIONE TECNICO
G.O.M. "Bianchi - Melacrino - Morelli"